**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**УСТЬ-ИШИМСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**УСТЬ-ИШИМСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

28 марта 2025 года № 37-п

с.Усть-Ишим

О внесении изменений в постановление Администрации Усть-Ишимского сельского поселения Усть-Ишимского муниципального района Омской области от 31.10.2017 № 179-П «Об утверждении муниципальной программы

«Формирование комфортной городской среды» Усть-Ишимского сельского поселения на 2018-2025 годы

Руководствуясь Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 10 февраля 2017 года № 169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды», ст. 179 Бюджетного Кодекса Российской Федерации от 31.07.1998г. №145-ФЗ, Постановлением Главы Администрации Усть-Ишимского сельского поселения №111-п от 28.09.2013г «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке муниципальных программ Усть-Ишимского сельского поселения, их формирования и реализации», Уставом Усть-Ишимского сельского поселения постановляет:

1. Внести следующие изменения в Постановление № 179-п от 31.10.2017 г. «Об утверждении муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды» Усть-Ишимского сельского поселения на
2018 - 2025 годы».

1.1 Муниципальную программу «Формирование комфортной городской среды» Усть-Ишимского сельского поселения на
2018 - 2025 годы изложить в новой редакции согласно приложению.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию (обнародованию) и вступает в силу после его официального опубликования (обнародования);

3. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава

Усть-Ишимского сельского поселения В.М.Петелин

Приложение

к постановлению Администрации Усть-Ишимского сельского поселения Усть-Ишимского муниципального района Омской области

от 28.03.2025 года № 37-п

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА

«Формирование комфортной городской среды» Усть-Ишимского сельского поселения на 2018 – 2025 годы

ПАСПОРТ

муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды» Усть-Ишимского сельского поселения на 2018 – 2025 годы

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование муниципальной программы  | «Формирование комфортной городской среды» Усть-Ишимского сельского поселения на 2018 – 2025 годы(далее – муниципальная программа) |
| Наименование исполнительно-распорядительного органа Усть-Ишимского сельского поселения Усть-Ишимского муниципального района Омской области, являющегося исполнителем муниципальной программы  | Администрация Усть-Ишимского сельского поселения Усть-Ишимского муниципального района Омской области (далее – Усть-Ишимское сельское поселение) |
| Наименования исполнительно-распорядительного органа Усть-Ишимского сельского поселения Усть-Ишимского муниципального района Омской области, являющегося соисполнителями муниципальной программы | Администрация Усть-Ишимского сельского поселения  |
| Сроки реализации муниципальной программы | 2018 – 2025 годы. Отдельные этапы реализации муниципальной программы не выделяются |
| Цель муниципальной программы  | Повышение уровня благоустройства территорий Усть-Ишимского сельского поселения  |
| Задачи муниципальной программы | 1. Повышение качества и комфорта городской среды путем реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов Усть-Ишимского сельского поселения 2. Повышение качества и комфорта городской среды путем реализации мероприятий по благоустройству общественных территорий Усть-Ишимского сельского поселения  |
| Подпрограммы муниципальной программы (далее – подпрограммы) | 1. Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов Усть-Ишимского сельского поселения 2. Благоустройство общественных территорий Усть-Ишимского сельского поселения  |
| Объемы и источники финансирования муниципальной программы в целом и по годам ее реализации | На реализацию муниципальной программы за счет всех источников финансирования планируется направить 10 547 505,78 копейки, в том числе:- 2018 год - 0,00 рублей;- 2019 год - 0,00 рублей;- 2020 год - 0,00 рублей;- 2021 год - 1 789 473,69 рублей;- 2022 год - 0,00 рублей;- 2023 год – 5 263 157,90 рублей;- 2024 год - 0,00 рублей.-2025 год – 3 494 874,19 рублейИсточниками финансирования муниципальной программы являются налоговые и неналоговые доходы бюджета Усть-Ишимского сельского поселения, поступления целевого характера из бюджетов: федерального, областного и бюджета Усть-Ишимского муниципального района Омской области.Объемы и источники финансирования муниципальной программы в целом и по годам ее реализации представлены в приложении № 9 к настоящей муниципальной программе.Объем финансирования может уточняться при формировании бюджета Усть-Ишимского сельского поселения на соответствующий финансовый год, исходя из возможностей бюджета Усть-Ишимского сельского поселения, мониторинга эффективности мероприятий, муниципальной программы |
| Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы | Реализация муниципальной программы позволит достичь следующих результатов:- повышение уровня комфорта проживания населения на территории Усть-Ишимского сельского поселения - повышение уровня благоустройства сельских территорий Усть-Ишимского сельского поселения  |

1. Характеристика текущего состояния социально – экономического

развития Усть-Ишимского сельского поселения, в сфере реализации муниципальной программы

Одним из приоритетных направлений развития Усть-Ишимского сельского поселения является повышение уровня благоустройства, создание безопасных и комфортных условий для проживания жителей сельского поселения.

Статус современного сельского поселения во многом определяет уровень внешнего благоустройства и развитая инженерная инфраструктура.

В Усть-Ишимском поселении насчитывается 17 многоквартирных домов, в том числе 11 МКД старой застройки. Общая площадь дворовых территорий 7 500,00 тыс. кв. м.

Количество и площадь благоустроенных дворовых территорий (частично – примерно на 60% освещенных, оборудованными местами для проведения досуга и отдыха разными группами населения (спортивные площадки, детские площадки и т.д.), малыми архитектурными формами) составляет 17 многоквартирных домов с площадью дворовых территорий

7 500,0 тыс. кв. м.

Охват населения благоустроенными дворовыми территориями (доля населения, проживающего в жилом фонде с благоустроенными дворовыми территориями от общей численности населения муниципального образования субъекта Российской Федерации) составляет 25 %.

Большинство жилых домов (11) введено в эксплуатацию в 1970 - 1980 годах прошлого столетия и внутриквартальные дороги и проезды, расположенные в жилой застройке, не соответствует технологическим, эксплуатационным требованиям. Благоустройство территории сельского поселения представляет собой комплекс мероприятий, направленных на создание благоприятных, здоровых и культурных условий жизни, трудовой деятельности и досуга населения в границах населенного пункта.

Необходимость благоустройства территорий, в том числе комплексного, продиктовано на сегодняшний день необходимостью обеспечения проживания людей в более комфортных условиях.

В существующем жилищном фонде на территории муниципального образования объекты благоустройства дворов за многолетний период эксплуатации пришли в ветхое состояние, и не отвечают современным требованиям, обусловленным нормами Градостроительного и Жилищного кодексов Российской Федерации.

Кроме того, результаты обследований дворовых территории показали, что пришло в негодность асфальтобетонное покрытие внутри дворовых проездов и тротуаров. В большинстве дворов отсутствует необходимый набор МАФ и обустроенные детские площадки. Отсутствуют специально оборудованные стоянки для автомобилей, что приводит к их хаотичной парковке, в некоторых случаях даже на зеленой зоне.

Архитектурно – художественной и эстетической ролью являются наиболее ценные здания, сооружения, памятники, площади и парки. В муниципальном образовании 6 территорий общего пользования, площадью 2500,00 кв. м, которые на сегодняшний момент потеряли эстетический вид и нуждаются в ремонте. Тротуарная часть пришла в негодность, в большинстве отсутствует необходимый набор МАФ.

В рамках реализации программы «Формирование комфортной городской среды Усть-Ишимского сельского поселения Усть-Ишимского муниципального района Омской области в 2017 году на территории Усть-Ишимского сельского поселения было выполнено благоустройство 1 дворовой и 1 общественной территорий.

Учитывая, что проблемы комплексного благоустройства сельских территорий не могут быть решены в пределах одного финансового года, а также основываясь на успешном опыте реализации программных мероприятий в сфере благоустройства в 2017 году, возникла необходимость разработки муниципальной программы, направленной на формирование комфортной городской среды в Усть-Ишимском сельском поселении в долгосрочном периоде.

Для обеспечения комплексного подхода к благоустройству сельских территорий планируется реализация мероприятий по благоустройству объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей. Данные мероприятия по благоустройству будут осуществляться за счет средств указанных лиц в соответствии с соглашениями, заключенными с Администрацией Усть-Ишимского сельского поселения.

Адресный [перечень](#P461) объектов недвижимого имущества (включая объекты незавершенного строительства) и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, которые подлежат благоустройству не позднее последнего года реализации федерального проекта за счет средств указанных лиц, приведен в приложении № 1 к настоящей муниципальной программе.

Кроме того, в связи с большим количеством индивидуальных жилых домостроений на территории Усть-Ишимского сельского поселения будут реализованы [Мероприятия](#P520) по инвентаризации уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставляемых для их размещения, с заключением по результатам инвентаризации соглашений с собственниками (пользователями) указанных домов (собственниками (землепользователями) земельных участков) об их благоустройстве не позднее последнего года реализации федерального проекта в соответствии с приложением № 2 к настоящей муниципальной программе.

В рамках настоящей муниципальной программы используются следующие понятия:

1) городская среда - совокупность огромного числа объектов, которые создают единое городское пространство;

2) дворовая территория - совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам;

3) заинтересованное лицо - собственник помещений в многоквартирных домах, собственник иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, а также представитель органов власти, местного самоуправления, бизнеса, общественных объединений, физическое лицо, заинтересованное в благоустройстве дворовой территории и готовые участвовать в ее реализации;

4) дизайн-проект - графический и текстовый материал с описанием работ и мероприятий, предлагаемых к выполнению в рамках благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов и общественных территорий Усть-Ишимского сельского поселения.

Содержание дизайн-проекта зависит от вида и состава планируемых к благоустройству работ. Это может быть, как проектная, сметная документация, так и упрощенный вариант в виде изображения дворовой территории или территории общего пользования с описанием работ и мероприятий, предлагаемых к выполнению;

5) общественная территория - территория Усть-Ишимского сельского поселения соответствующего функционального назначения (площадь, улица, пешеходная зона, сквер, парк, иная территория).

2. Цель и задачи муниципальной программы

Целью муниципальной программы является повышение уровня благоустройства территорий Усть-Ишимского сельского поселения.

Для достижения поставленной цели в рамках муниципальной программы необходимо решение следующих задач муниципальной программы:

1) повышение качества и комфорта городской среды путем реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов Усть-Ишимского сельского поселения;

2) повышение качества и комфорта городской среды путем реализации мероприятий по благоустройству общественных территорий Усть-Ишимского сельского поселения.

3. Сроки и этапы реализации муниципальной программы

Реализация муниципальной программы будет осуществляться в 2018 – 2025 годах. Отдельные этапы реализации муниципальной программы не выделяются.

4. Объем и источники финансирования муниципальной программы

На реализацию муниципальной программы за счет всех источников финансирования планируется направить 10 547 505,78 копейки, в том числе:

- 2018 год - 0,00 рублей;

- 2019 год - 0,00 рублей;

- 2020 год - 0,00 рублей;

- 2021 год - 1 789 473,69 рублей;

- 2022 год - 0,00 рублей;

- 2023 год – 5 263 157,90 рублей;

- 2024 год - 0,00 рублей;

- 2025 год – 3 494 874,19 рублей.

Источниками финансирования муниципальной программы являются налоговые и неналоговые доходы бюджета Усть-Ишимского сельского поселения, поступления целевого характера из бюджетов: федерального, областного и бюджета Усть-Ишимского муниципального района Омской области.

Объемы и источники финансирования муниципальной программы в целом и по годам ее реализации представлены в приложении № 9 к настоящей муниципальной программе, уточняются ежегодно.

Объем финансирования может уточняться при формировании бюджета Усть-Ишимского сельского поселения на соответствующий финансовый год, исходя из возможностей бюджета Усть-Ишимского сельского поселения, мониторинга эффективности мероприятий, муниципальной программы

5. Ожидаемые результаты реализации муниципальной программы

Реализация муниципальной программы позволит создать благоприятные условия для формирования комфортной городской среды на территории Усть-Ишимского сельского поселения и обеспечить достижение следующих результатов:

1) повышение уровня комфорта проживания населения на территории Усть-Ишимского сельского поселения;

2) повышение уровня благоустройства сельских территорий Усть-Ишимского сельского поселения.

6. Система управления реализацией муниципальной программы

Управление реализацией, формирование отчетности о ходе реализации и проведение оценки эффективности реализации муниципальной программы осуществляются в соответствии с законодательством.

Реализацию муниципальной программы в целом и достижение утвержденных значений целевых индикаторов, формирование отчетности о ходе реализации муниципальной программы, проведение оценки эффективности реализации муниципальной программы обеспечивает ответственный исполнитель муниципальной программы.

В процессе реализации программы обязательным условием являются:

1) при проведении инвентаризации уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения мероприятиями по инвентаризации уровня благоустройства, являются:

- информирование жителей городского поселения о проведении на территории поселения инвентаризации уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, в целях реализации федерального проекта «Формирование комфортной городской среды» национального проекта «Жилье и городская среда» и муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды» на территории Усть-Ишимского сельского поселения;

- инвентаризация уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения;

- сбор и анализ данных, полученных в ходе инвентаризации уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения;

- подготовка сводного перечня уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения;

- информирование собственников (пользователей) индивидуальных жилых домов и собственников (землепользователей) земельных участков указанных домов о необходимости заключить соглашение о благоустройстве индивидуальных жилых домов и земельных участков указанных домов в соответствии с требованиями Правил благоустройства и санитарного содержания территории Усть- Ишимского сельского поселения.

- направление соглашений о благоустройстве собственниками (пользователями) индивидуальных жилых домов и собственниками (землепользователями) земельных участков указанных домов для добровольного заключения;

- заключение соглашений о благоустройстве индивидуальных жилых домов и земельных участков указанных домов в соответствии с требованиями Правил благоустройства и санитарного содержания территории Усть-Ишимского сельского поселения;

- сбор и анализ данных о заключенных соглашениях на добровольной основе;

- претензионная работа с собственниками (пользователями) индивидуальных жилых домов и собственниками (землепользователями) земельных участков указанных домов, отказавшихся на добровольной основе заключить соглашение о благоустройстве индивидуальных жилых домов и земельных участков указанных домов в соответствии с требованиями Правил благоустройства и санитарного содержания территории Усть-Ишимского сельского поселения;

- обращение в суд с заявлением о понуждении к заключению соглашения о благоустройстве индивидуальных жилых домов и земельных участков указанных домов в соответствии с требованиями Правил благоустройства и санитарного содержания территории в судебном порядке;

Проведение работ по образованию земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома, работы по благоустройству дворовых территорий которых софинансируются из бюджета субъекта Российской Федерации (раздел, объединение, перераспределение земельных участков или выдел из земельных участков, а также из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности).

Предельной датой заключения соглашений по результатам закупки товаров, работ и услуг для обеспечения муниципальных нужд в целях реализации муниципальной программы - 1 апреля года предоставления субсидии (для заключения соглашений на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, общественных территорий), за исключением:

- случаев обжалования действий (бездействия) заказчика и (или) комиссии по осуществлению закупок и (или) оператора электронной площадки при осуществлении закупки товаров, работ, услуг в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, при которых срок заключения таких соглашений продлевается на срок указанного обжалования;

- случаев проведения повторного конкурса или новой закупки, если конкурс признан не состоявшимся по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации, при которых срок заключения таких соглашений продлевается на срок проведения конкурсных процедур;

- случаев заключения таких соглашений в пределах экономии средств при расходовании субсидии в целях реализации муниципальных программ, в том числе мероприятий по цифровизации хозяйства, включенных в муниципальную программу, при которых срок заключения таких соглашений продлевается на срок до 15 декабря года предоставления субсидии.

Администрация Усть-Ишимского сельского поселения вправе исключить из адресного перечня:

1) дворовых и общественных территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации муниципальной программы, территории, расположенные вблизи многоквартирных домов, физический износ основных конструктивных элементов (крыша, стены, фундамент) которых превышает 70 процентов, а также территории, которые планируются к изъятию для муниципальных или государственных нужд в соответствии с генеральным планом поселения при условии одобрения решения об исключении указанных территорий из адресного перечня дворовых территорий и общественных территорий межведомственной комиссией в порядке, установленном такой комиссией;

2) дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации муниципальной программы, дворовые территории, собственники помещений многоквартирных домов которых приняли решение об отказе от благоустройства дворовой территории в рамках реализации соответствующей программы или не приняли решения о благоустройстве дворовой территории в сроки, установленные соответствующей программой. При этом исключение дворовой территории из перечня дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках реализации муниципальной программы, возможно только при условии одобрения соответствующего решения муниципального образования межведомственной комиссией в порядке, установленном такой комиссией.

8. Подпрограммы

Муниципальная программа включает в себя следующие подпрограммы:

1) «Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов Усть-Ишимского сельского поселения» (далее – подпрограмма 1);

2) «Благоустройство общественных территорий Усть-Ишимского сельского поселения» (далее – подпрограмма 2).

 3) «Формирование комфортной городской среды»

Подпрограмма 1 «Благоустройство дворовых территорий

многоквартирных домов Усть-Ишимского сельского поселения»

1. Характеристика текущего состояния социально – экономического

развития Усть-Ишимского сельского поселения, в сфере реализации подпрограммы 1

В рамках различных программ в отдельные годы выполнялся ремонт асфальтобетонного покрытия дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов.

В настоящее время значительная часть благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов имеет высокую степень износа либо отсутствует вовсе и не соответствует в полной мере современным требованиям. Собственниками помещений в многоквартирных домах работы по благоустройству дворовых территорий собственными силами практически не ведутся.

Помимо отсутствия элементов благоустройства на дворовых территориях (скамеек, урн для мусора, детских и спортивных площадок и т.п.) наблюдается значительное разрушение асфальтобетонного покрытия дворовых проездов, парковок, тротуаров и автомобильных дорог, образующих проезды к дворовым территориям, недостаточное освещение данных территорий.

От состояния асфальтобетонного покрытия дворовых территорий зависит обеспечение подходов граждан и безаварийный проезд автомобильного транспорта, в том числе неотложных служб, к подъездам многоквартирных домов.

Без благоустройства дворовых территорий благоустройство Усть-Ишимского сельского поселения не может носить комплексный характер и эффективно влиять на повышение качества жизни населения.

Реализация данной подпрограммы позволит улучшить физическое состояние дворовых территорий и увеличить количество дворовых территорий, на которых выполнены работы по ремонту дворовых проездов, обеспечению освещения дворовых территорий, установке скамеек и урн.

2. Цель и задачи подпрограммы 1

Целью подпрограммы 1 является создание условий для системного повышения качества и комфорта городской среды путем реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов Усть-Ишимского сельского поселения.

Задачей подпрограммы 1 является повышение уровня благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов Усть-Ишимского сельского поселения.

3. Сроки и этапы реализации подпрограммы 1

Реализация подпрограммы будет осуществляться в 2018 – 2025 годах. Отдельные этапы реализации муниципальной программы не выделяются.

4. Описание входящих в состав подпрограммы основных

мероприятий и (или) ведомственных целевых программ

Для достижения цели и решения задачи подпрограммы 1 планируется выполнение основного мероприятия «Формирование комфортной городской среды», в том числе благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов Усть-Ишимского сельского поселения.

5. Описание мероприятий подпрограммы 1 и целевых индикаторов

их выполнения

В рамках основного мероприятия «Формирование комфортной городской среды», в том числе благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов Усть-Ишимского сельского поселения планируется выполнение следующих мероприятий:

1) «Капитальный ремонт и ремонт дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов Усть-Ишимского сельского поселения» (далее – ремонт дворовых территорий) включает в себя выполнение комплекса работ по капитальному ремонту и ремонту дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов;

2) «Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов Усть-Ишимского сельского поселения» (далее – благоустройство дворовых территорий) включает в себя выполнение комплекса работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов.

Реализация вышеуказанных мероприятий подпрограммы 1 осуществляется в соответствии с дизайн-проектами, разработанными и утвержденными в соответствии с [Порядком](#P570) разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов и общественных территорий Усть-Ишимского сельского поселения, приведенным в приложении № 3 к настоящей муниципальной программе (далее - Порядок разработки дизайн-проектов).

Работы по повышению уровня благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов осуществляются в соответствии с минимальным и дополнительным перечнями видов работ по ремонту дворовых территорий, по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов.

Минимальный перечень видов работ по ремонту дворовых территорий, благоустройству дворовых территорий (далее - минимальный перечень видов работ) включает следующие виды работ:

- ремонт дворовых проездов;

- обеспечение освещения дворовых территорий;

- установка скамеек;

- установка урн для мусора.

Дополнительный перечень видов работ по ремонту дворовых территорий, благоустройству дворовых территорий (далее - дополнительный перечень видов работ) включает следующие виды работ:

- оборудование детских и (или) спортивных площадок;

- оборудование автомобильных парковок;

- озеленение территорий;

- иные работы.

Минимальный перечень видов работ является исчерпывающим и не может быть расширен.

Дополнительный перечень видов работ реализуется только при условии реализации работ, предусмотренных минимальным перечнем видов работ.

Адресный [перечень](#P605) дворовых территорий, нуждающихся в благоустройстве (с учетом их физического состояния) и подлежащих благоустройству в период с 2018 по 2025 годы исходя из минимального перечня работ по благоустройству (далее - Адресный перечень дворовых территорий), приведен в приложении № 4 к настоящей муниципальной программе.

Адресный [перечень](#P605) дворовых территорий подлежит корректировке по результатам инвентаризации, проведенной в соответствии с Порядком проведения инвентаризации дворовой территории, общественной территории, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, утвержденным постановлением Правительства Омской области от 31 августа 2017 года № 248-п (далее - Порядок проведения инвентаризации дворовой территории, общественной территории, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения).

Дворовая территория не подлежит включению в Адресный [перечень](#P605) дворовых территорий в случае признания многоквартирного дома, расположенного на дворовой территории, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции либо все жилые помещения в котором не отвечают установленным санитарным и техническим требованиям.

На основании Адресного перечня дворовых территорий в соответствии с [Порядком](#P35162) представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в Адресный перечень многоквартирных домов, дворовые территории которые подлежат благоустройству в год подачи заявки, приведенном в приложении № 5 к настоящей муниципальной программе, ежегодно формируется Адресный перечень дворовых территорий, подлежащих благоустройству в текущем году.

[Порядок](#P36446) аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального и дополнительного перечней работ по ремонту дворовых территорий, благоустройству дворовых территорий, и участия граждан в выполнении указанных работ приведен в приложении № 6 к настоящей муниципальной программе.

Нормативная [стоимость](#P36500) (единичные расценки) работ, включенных в минимальный и дополнительный перечни видов работ по ремонту дворовых территорий, благоустройству дворовых территорий и визуализированные образцы элементов благоустройства приведены в приложении № 7 к настоящей муниципальной программе.

Методика расчета целевых индикаторов подпрограммы

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование целевого индикатора | Единица измерения | Источники данных и методика расчета целевого индикатора |
| Задача 1 подпрограммы 1  |
| 1 | Площадь отремонтированных дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов | тыс. кв. м | Значение целевого индикатора определяется исходя из площади дворовых территорий многоквартирных домов, проездов к дворовым территориям многоквартирных домов, отремонтированных в отчетном периоде, на основании актов выполненных работ (форма КС-2) |
| 2 | Количество дворовых территорий многоквартирных домов, на которых выполнены работы по благоустройству | ед. | Значение целевого индикатора определяется исходя из количества дворовых территорий многоквартирных домов, на которых выполнены работы по благоустройству в отчетном периоде, на основании актов выполненных работ (форма КС-2) |

Плановые значения целевых индикаторов, характеризующих степень реализации мероприятий подпрограммы 1, могут уточняться при изменении объема финансирования мероприятий подпрограммы 1, изменения нормативов затрат (единичных расценок) на выполнение минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов и т.п.

6. Объем и источники финансирования подпрограммы 1

Объемы и источники финансирования подпрограммы 1 в целом и по годам ее реализации представлены в приложении № 9 к настоящей муниципальной программе.

Объем финансирования может уточняться при формировании бюджета Усть-Ишимского сельского поселения на соответствующий финансовый год, исходя из возможностей бюджета Усть-Ишимского сельского поселения, мониторинга эффективности мероприятий, предусмотренных подпрограммой 1.

Подпрограмма 2

«Благоустройство общественных территорий

 Усть-Ишимского сельского поселения»

1. Характеристика текущего состояния социально – экономического

развития Усть-Ишимского сельского поселения, в сфере реализации подпрограммы 2

Одним из приоритетных направлений развития Усть-Ишимского сельского поселения является повышение уровня благоустройства территорий Усть-Ишимского сельского поселения, в том числе общественных территорий.

На общественных территориях наблюдается значительное разрушение асфальтобетонного покрытия, недостаточное освещение данных территорий, кроме того, отмечается отсутствие малых архитектурных форм, необходимых для создания эффективных общественных пространств.

Повышение благоустройства территорий общего пользования способствует созданию привлекательного образа Усть-Ишимского сельского поселения, повышению уровня комфортности и безопасности проживания граждан на его территории.

Комплексный подход к реализации мероприятий, направленных на повышение уровня благоустройства сельских территорий, способствует формированию комфортной и современной городской среды, росту благоустройства территорий общего пользования Усть-Ишимского сельского поселения.

2. Цель и задачи подпрограммы 2

Целью подпрограммы 2 является создание условий для системного повышения качества и комфорта городской среды путем реализации мероприятий по благоустройству общественных территорий Усть-Ишимского сельского поселения.

Задачей подпрограммы 2 является повышение уровня благоустройства общественных территорий Усть-Ишимского сельского поселения.

3. Сроки и этапы реализации подпрограммы 2

Реализация подпрограммы 2 будет осуществляться в 2018 – 2025 годах. Отдельные этапы реализации муниципальной программы не выделяются.

4. Описание входящих в состав подпрограммы основных

мероприятий и (или) ведомственных целевых программ

Для достижения цели и решения задачи подпрограммы 2 планируется выполнение основного мероприятия «Формирование комфортной городской среды, в том числе благоустройство общественных территорий Усть-Ишимского сельского поселения».

 5. Описание мероприятий подпрограммы 2 и целевых

индикаторов их выполнения

В рамках основного мероприятия «Формирование комфортной городской среды», в том числе благоустройство общественных территорий Усть-Ишимского сельского поселения, планируется выполнение следующих мероприятий:

1) «Капитальный ремонт, ремонт и содержание автомобильных дорог общего пользования местного значения наиболее посещаемых общественных территорий Усть-Ишимского сельского поселения» (далее – ремонт общественных территорий) включает в себя выполнение комплекса работ по капитальному ремонту, ремонту и содержанию автомобильных дорог общего пользования местного значения наиболее посещаемых общественных территорий;

2) «Благоустройство общественных территорий Усть-Ишимского сельского поселения» включает в себя выполнение комплекса работ по благоустройству общественных территорий.

Реализация вышеуказанных мероприятий подпрограммы 2 осуществляется в соответствии с дизайн-проектами, разработанными и утвержденными в соответствии с [Порядком](#P570) разработки дизайн-проектов.

Адресный [перечень](#P37084) общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве (с учетом их физического состояния) и подлежащих благоустройству в период с 2018 по 2025 годы (далее - Адресный перечень общественных территорий), приведен в приложении № 8 к настоящей муниципальной программе.

Адресный [перечень](#P37084) общественных территорий формируется по результатам инвентаризации, проведенной в соответствии с Порядком проведения инвентаризации дворовой территории, общественной территории, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, а также в соответствии с пунктом 3.4 Методических рекомендаций по подготовке государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» на 2018 - 2025 годы, утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 6 апреля 2017 года № 691/пр.

Методика расчета целевых индикаторов подпрограммы 2

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование целевого индикатора | Единица измерения | Источники данных и методика расчета целевого индикатора |
| Задача 1 подпрограммы 2  |
| 1 | Площадь автомобильных дорог общего пользования местного значения, на которых выполнялись капитальный ремонт, ремонт и содержание | тыс. кв. м | Значение целевого индикатора определяется исходя из площади автомобильных дорог общего пользования местного значения наиболее посещаемых общественных территорий, на которых выполнялись капитальный ремонт, ремонт и содержание в отчетном периоде, на основании актов выполненных работ (форма КС-2) |
| 2 | Количество общественных территорий, на которых выполнены работы по благоустройству | ед. | Значение целевого индикатора определяется исходя из количества наиболее посещаемых общественных территорий, на которых выполнены работы по благоустройству в отчетном периоде, на основании актов выполненных работ (форма КС-2) |

Плановые значения целевых индикаторов, характеризующих степень реализации мероприятий подпрограммы 2, могут уточняться при изменении объема финансирования мероприятий подпрограммы 2, уточнения сметной стоимости работ по ремонту, благоустройству общественных территорий и т.п.

6. Объем и источники финансирования подпрограммы 2

Объемы и источники финансирования подпрограммы 2 в целом и по годам ее реализации представлены в приложении № 9 к настоящей муниципальной программе.

Объем финансирования может уточняться при формировании бюджета Усть-Ишимского сельского поселения на соответствующий финансовый год, исходя из возможностей бюджета Усть-Ишимского сельского поселения, мониторинга эффективности мероприятий, предусмотренных подпрограммой 2.

Приложение № 1

к муниципальной программе

 «Формирование комфортной городской среды»

Усть-Ишимского сельского поселения

на 2018 – 2025 годы

АДРЕСНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ

объектов недвижимого имущества (включая объекты

незавершенного строительства) и земельных участков,

находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц

и индивидуальных предпринимателей, которые подлежат

благоустройству не позднее последнего года реализации федерального проекта

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес объекта | Собственник (пользователь) |
| 1. | с.Усть-Ишимул.Горького, д.1Б | Администрация Усть-Ишимского сельского поселения Усть-Ишимского муниципального района Омской области (БУДО «Усть-Ишимский детский сад №1») |

Приложение № 2

к муниципальной программе

 «Формирование комфортной городской среды»

Усть-Ишимского сельского поселения

на 2018 – 2025 годы

МЕРОПРИЯТИЯ

по инвентаризации уровня благоустройства индивидуальных

жилых домов и земельных участков, предоставляемых

для их размещения, с заключением по результатам

инвентаризации соглашений с собственниками (пользователями)

указанных домов (собственниками (землепользователями)

земельных участков) об их благоустройстве не позднее последнего года реализации федерального проекта

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование мероприятия | Ответственный исполнитель | Срок исполнения |
| 1 | Проведение инвентаризации уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставляемых для их размещения, в соответствии с Порядком проведения инвентаризации дворовой территории, общественной территории, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставляемых под их размещение, утвержденным постановлением Правительства Омской области от 31 августа 2017 года № 248-п, (далее - Порядок проведения инвентаризации) | Администрация Усть-Ишимского сельского поселения Усть-Ишимского муниципального района Омской области | 2018 - 2025 годы |
| 2 | Оформление паспортов уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставляемых для их размещения, в соответствии с приложением № 3к Порядку проведения инвентаризации (далее - Паспорт) | Администрация Усть-Ишимского сельского поселения Усть-Ишимского муниципального района Омской области | 2018 - 2025 годы |
| 3 | Актуализация Паспортов в случае изменения данных, указанных в Паспорте | Администрация Усть-Ишимского сельского поселения Усть-Ишимского муниципального района Омской области | 2018 - 2025 годы |
| 4 | Заключение соглашений с собственниками (пользователями) индивидуальных жилых домов, собственниками (землепользователями) земельных участков об их благоустройстве | Администрация Усть-Ишимского сельского поселения Усть-Ишимского муниципального района Омской области | 2018 - 2025 годы |
| 5 | Проведение обследования индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, с собственниками (пользователями) указанных домов (собственниками (землепользователями) земельных участков) которых заключены соглашения о благоустройстве, на предмет исполнения указанных соглашений | Администрация Усть-Ишимского сельского поселения Усть-Ишимского муниципального района Омской области | 2018 - 2025 годы |

Приложение № 3

к муниципальной программе

 «Формирование комфортной городской среды»

Усть-Ишимского сельского поселения

на 2018 – 2025 годы

ПОРЯДОК

разработки, обсуждения с заинтересованными лицами

и утверждения дизайн-проектов благоустройства

дворовых территорий многоквартирных домов

и общественных территорий Усть-Ишимского сельского поселения

Усть-Ишимского муниципального района Омской области

1. Общие положения

1. Настоящий Порядок регламентирует процедуру разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов и общественных территорий Усть-Ишимского сельского поселения в рамках реализации муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды».

2. Разработка дизайн-проектов

2. Разработка дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов и общественных территорий Усть-Ишимского сельского поселения осуществляется в соответствии требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Совета Усть-Ишимского сельского поселения «Об утверждении Правил благоустройства территории Усть-Ишимского сельского поселения Усть-Ишимского муниципального района Омской области», а также действующими строительными, санитарными и иными нормами и правилами.

Разработка дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома осуществляется с учетом минимального и дополнительного перечней работ по ремонту дворовых территорий, благоустройству дворовых территорий, утвержденных протоколом общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, которое проводится в соответствии с требованиями Жилищного кодекса Российской Федерации.

3. Разработка дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий многоквартирных домов, расположенных на территории Усть-Ишимского сельского поселения, осуществляется Администрацией Усть-Ишимского сельского поселения с участием заинтересованных лиц.

4. Разработка дизайн-проектов благоустройства общественных территорий Усть-Ишимского сельского поселения, осуществляется Администрацией Усть-Ишимского сельского поселения.

3. Обсуждение и утверждение дизайн-проектов

5. В целях обсуждения и утверждения дизайн-проекта благоустройства дворовой территории многоквартирного дома Администрация Усть-Ишимского сельского поселения уведомляет лицо, которое вправе действовать в интересах всех собственников помещений в многоквартирном доме (далее - уполномоченное лицо), о готовности дизайн-проекта.

6. Уполномоченное лицо обеспечивает обсуждение и согласование дизайн-проекта с заинтересованными лицами в срок, не превышающий 10 рабочих дней. Согласованный дизайн-проект утверждается протоколом общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

7. Дизайн-проект на благоустройство дворовой территории многоквартирного дома утверждается в двух экземплярах, в том числе один экземпляр хранится у уполномоченного лица.

8. Обсуждение и утверждение дизайн-проекта благоустройства общественной территории Усть-Ишимского сельского поселения осуществляется общественной комиссией Усть-Ишимского сельского поселения. В целях массового вовлечения граждан в процесс обсуждения дизайн-проекта благоустройства общественной территории Усть-Ишимского сельского поселения возможно обсуждение путем проведения публичных мероприятий (общественное обсуждение, анкетирование, опрос, работа с отдельными группами пользователей или иное аналогичное мероприятие) с привлечением общественных движений, граждан и иных заинтересованных лиц.

9. Дизайн-проект благоустройства общественной территории Усть-Ишимского сельского поселения утверждается в Администрации Усть-Ишимского сельского поселения.

Приложение № 4

к муниципальной программе

 «Формирование комфортной городской среды»

Усть-Ишимского сельского поселения

на 2018 – 2025 годы

АДРЕСНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ

дворовых территорий, нуждающихся в благоустройстве

(с учетом их физического состояния) и подлежащих

благоустройству в период с 2018 по 2025 годы

исходя из минимального перечня работ по благоустройству

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома | Физическое состояние дворовой территории | Реализация мероприятий |
| Необходим ремонт дворовых проездов | Необходимо обеспечение освещения дворовых территорий | Необходима установка скамеек | Необходима установка урн |  |
| 1. с.Усть-Ишим |  |
| 1 | ул.Новая, 14 и ул.Школьная,8 | да | да | да | да |  |
| 2 | ул. Новая , 19 | да | да | да | да |  |
| 3 | Школьная,31 | да | да | да | да |  |
| 4 | ул.Школьная, 25 ул.Школьная, 27 | да | да | да | да |  |
| 5 | ул.Новая,17 и ул.Новая, 15 | - | - | - | - | Исполненов 2017 году |
| 6 | ул.Школьная 21 и ул.Школьная,23 | да | да | да | да |  |
| 7 | ул.Школьная,19 | да | да | да | да |  |
| 8 | ул.Горького,15 | да | да | да | да |  |
| 9 | ул.Горького,29А | да | да | да | да |  |
| 10 | ул.Советская ,47 | да | да | да | да |  |
| 11 | ул.Комсомольская2 и ул.Комсомольская2А | да | да | да | да |  |
| 12 | ул.Кароя Балога,1  | да | да | да | да |  |

Приложение № 5

к муниципальной программе

 «Формирование комфортной городской среды»

Усть-Ишимского сельского поселения

на 2018 – 2025 годы

ПОРЯДОК

представления, рассмотрения и оценки предложений

заинтересованных лиц о включении дворовой территории

в Адресный перечень многоквартирных домов, дворовые

территории которых подлежат благоустройству

в год подачи заявки

1. Общие положения

1. Настоящий Порядок представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в Адресный перечень многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству в год подачи заявки (далее - Порядок), разработан в целях формирования Адресного перечня многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству в год подачи заявки (далее - Адресный перечень текущего года) в рамках муниципальной программы Усть-Ишимского сельского поселения Усть-Ишимского муниципального Омской области «Формирование комфортной городской среды», и определяет порядок представления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц о включении дворовой территории в Адресный перечень текущего года, условия и порядок отбора дворовых территорий многоквартирных домов, подлежащих благоустройству, для включения в Адресный перечень текущего года.

2. Администрация Усть-Ишимского сельского поселения обеспечивает проведение информационно-разъяснительной работы о порядке представления, рассмотрения и оценки заявок заинтересованных лиц о включении дворовой территории в Адресный перечень текущего года и итогах отбора многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству в период с 2018 по 2025 годы, прием и регистрацию, рассмотрение и оценку заявок о включении дворовой территории в Адресный перечень текущего года и прилагаемых к ним документов.

2. Порядок представления предложений заинтересованных

лиц о включении дворовой территории в Адресный перечень

текущего года

3. Дворовая территория, расположенная на территории Усть-Ишимского сельского поселения, подлежащая благоустройству, включается в Адресный перечень текущего года по итогам рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц.

4. Заявка с прилагаемыми к ней документами подается в Администрацию Усть-Ишимского сельского поселения на бумажном носителе.

Прием заявок осуществляется в сроки, указанные в уведомлении, размещенном в средствах массовой информации и на официальном сайте Администрации Усть-Ишимского сельского поселения в сети "Интернет", но не позднее 1 апреля текущего года.

Прием заявок осуществляется в рабочие дни с понедельника по пятницу.

При приеме заявки заинтересованному лицу возвращается второй экземпляр заявки с отметкой о приеме, указанием даты и времени сдачи и его порядкового номера.

В случае выявления причин, являющихся основанием для возврата заявки, в срок, установленный настоящим Порядком, заинтересованное лицо вправе повторно направить заявку о включении дворовых территорий в Адресный перечень текущего года. В этом случае датой приема документов будет являться дата их повторной подачи.

Заявки, поступившие после установленного настоящим Порядком срока, регистрируются и возвращаются заинтересованному лицу без рассмотрения.

5. Для включения дворовой территории в Адресный перечень текущего года заинтересованные лица представляют следующие документы:

1) [заявку](#P35251) о включении многоквартирного дома в Адресный перечень текущего года по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку (два экземпляра);

2) оригинал протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома, оформленного в соответствии с требованиями действующего законодательства, содержащего в том числе следующую информацию:

а) решение об обращении с предложением по включению дворовой территории в Адресный перечень текущего года;

б) перечень работ по ремонту дворовой территории, благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального и дополнительного перечней видов работ, определенных постановлением Правительства Омской области от 31 августа 2017 года № 248-п «Об утверждении государственной программы Омской области «Формирование комфортной городской среды».

Дополнительный перечень видов работ реализуется только при условии выполнения работ, предусмотренных минимальным перечнем видов работ;

в) форма участия (финансовое и (или) трудовое) и доля участия заинтересованных лиц в реализации минимального перечня видов работ по ремонту, благоустройству дворовых территорий.

При этом при выборе формы финансового участия заинтересованных лиц в реализации минимального перечня видов работ доля участия определяется как процент от стоимости мероприятий по ремонту дворовой территории, благоустройству дворовой территории и не превышает
15 процентов;

г) форма участия (финансовое и (или) трудовое) и доля участия заинтересованных лиц в реализации дополнительного перечня видов работ по ремонту, благоустройству дворовых территорий.

При этом при выборе формы финансового участия заинтересованных лиц в реализации дополнительного перечня видов работ доля участия определяется как процент от стоимости мероприятий по ремонту дворовой территории, благоустройству дворовой территории, составляет не менее 5 процентов и не превышает 50 процентов, в случае если заинтересованными лицами не определен иной размер доли;

В рамках выполнения минимального перечня видов работ по благоустройству дворовых территорий по решению Администрации сельского поселения может быть предусмотрено трудовое участие жителей. В рамках выполнения дополнительного перечня видов работ по благоустройству дворовых территорий трудовое участие жителей является обязательным. Формой трудового участия жителей в работах по благоустройству дворовых территорий сельского поселения является участие в субботниках, проводимых в рамках месячников благоустройства.

д) решение об определении лица (лиц), которое (которые) от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено (уполномочены) на представление предложений, согласование дизайн-проекта ремонта дворовой территории, благоустройства дворовой территории, а также на участие в контроле за выполнением работ по ремонту дворовой территории, благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточном, и их приемке, заключение договоров в целях обеспечения софинансирования, подписание документов в период проведения благоустройства дворовой территории, включая наделение его (их) правом подписания от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме актов приемки выполненных работ формы КС-2 (далее - представитель);

е) решение о включении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования, иных материальных объектов, установленных (оборудованных) на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в целях осуществления последующего содержания указанных объектов (в случае принятия такого решения заинтересованными лицами);

ж) решение о включении в состав общего имущества в многоквартирном доме земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом, границы которого не определены на основании данных государственного кадастрового учета на момент принятия данного решения (в случае принятия такого решения заинтересованными лицами);

з) решение о делегировании Администрации Усть-Ишимского сельского поселения полномочий по отбору подрядных организаций для выполнения работ по ремонту дворовых территорий и благоустройству дворовых территорий;

3) фотоматериалы, подтверждающие отсутствие элементов благоустройства дворовых территорий или их ненадлежащее состояние (при наличии);

4) схему с границами территории, предлагаемой к ремонту, благоустройству, с включением в нее текстового и визуального описания проекта благоустройства, перечня (в том числе в виде соответствующих визуализированных изображений) элементов благоустройства, предполагаемых к размещению на соответствующей дворовой территории, составленную в произвольной форме;

6. Ответственность за достоверность сведений в заявке и прилагаемых к ней документах, несут заинтересованные лица, представившие их.

3. Порядок рассмотрения и оценки предложений

заинтересованных лиц о включении дворовой территории

в Адресный перечень текущего года

7. Рассмотрение и оценка заявок о включении дворовой территории в Адресный перечень текущего года, представленных документов, составления ранжированного перечня многоквартирных домов для включения в Адресный перечень текущего года осуществляется общественной комиссией Усть-Ишимского сельского поселения (далее – общественная комиссия).

8. К каждой заявке о включении дворовой территории в Адресный перечень текущего года прикладывается паспорт благоустройства дворовой территории по форме, установленной Порядком проведения инвентаризации дворовой территории, общественной территории, уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения.

9. После завершения приема заявок о включении многоквартирных домов в Адресный перечень текущего года общественная комиссия в течение десяти рабочих дней проводит проверку и оценку представленных документов, по результатам которых составляет ранжированный перечень многоквартирных домов, предлагаемых для включения в Адресный перечень текущего года, по [форме](#P35383) согласно приложению № 2 к настоящему Порядку.

10. Общественная комиссия осуществляет рассмотрение и оценку заявок заинтересованных лиц на предмет соответствия заявки и прилагаемых к ней документов установленным настоящим Порядком требованиям, в том числе к составу и оформлению.

11. В случае выявления несоответствия заявки требованиям настоящего Порядка заявка с прилагаемыми к ней документами возвращается заинтересованному лицу с указанием причин, явившихся основанием для возврата.

12. Общественная комиссия возвращает заявку в следующих случаях:

1) представление заявки после окончания срока подачи, указанного в [пункте 4](#P35179) настоящего Порядка;

2) представление заявки и прилагаемых к ней документов, оформленных с нарушением требований действующего законодательства и настоящего Порядка;

3) представление документов, содержащих недостоверные сведения.

13. Оценка обращений о включении многоквартирных домов в Адресный перечень текущего года осуществляется с учетом их физического состояния.

Физическое состояние дворовой территории и необходимость ее благоустройства определяется по результатам инвентаризации дворовой территории, проведенной в соответствии с Порядком проведения инвентаризации.

Очередность благоустройства определяется в порядке поступления предложений заинтересованных лиц об их участии в выполнении работ по благоустройству.

14. По итогам оценки обращений о включении многоквартирных домов в Адресный перечень текущего года в пределах объема финансирования за счет всех источников финансирования формируется Адресный перечень текущего года.

15. В случае если предложений по благоустройству дворовых территорий, соответствующих установленным требованиям и прошедших одобрение общественной комиссии, поступит на сумму большую, чем предусмотрено в местном бюджете, формируется отдельный резервный перечень таких предложений для их первоочередного включения в Адресный перечень текущего года на последующие годы, либо для финансирования в год подачи заявки в случае предоставления дополнительных средств из бюджета субъекта Российской Федерации, в том числе в порядке возможного перераспределения.

4. Заключительные положения

16. Администрация Усть-Ишимского сельского поселения обеспечивает хранение заявок и прилагаемых к ним документов в отношении многоквартирных домов, включенных в Адресный перечень текущего года, в течение последующих пяти лет.

17. Администрация Усть-Ишимского сельского поселения обеспечивает хранение поступивших заявок и прилагаемых к ним документов в отношении многоквартирных домов, принявших участие в отборе и не включенных в Адресный перечень текущего года, в течение последующих пяти лет.

Приложение № 1

к Порядку представления, рассмотрения

и оценки предложений заинтересованных лиц

о включении дворовой территории в Адресный

перечень многоквартирных домов, дворовые

территории которых подлежат благоустройству

в год подачи заявки

В Администрацию Усть-Ишимского сельского поселения

 от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (указывается полностью фамилия, имя, отчество представителя)

проживающий (ая) по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (номер контактного телефона)

ЗАЯВКА

о включении дворовой территории в муниципальную программу Усть-Ишимского сельского поселения Усть-Ишимского муниципального района Омской области «Формирование комфортной городской среды»

Прошу включить дворовую территорию многоквартирного дома (многоквартирных домов) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ *(указать адрес многоквартирного дома (многоквартирных домов)*

в Адресный перечень многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству в год подачи заявки в рамках муниципальной программы Усть-Ишимского сельского поселения Усть-Ишимского муниципального района Омской области «Формирование комфортной городской среды», для ремонта, благоустройства дворовой территории.

Необходимо выполнить ремонт дворовых проездов (тротуаров, подходов к подъездам, автомобильных дорог, образующих проезды к дворовой территории) согласно прилагаемой схеме с границами территории, предлагаемой к ремонту, благоустройству.

Необходимо обеспечить освещение дворовой территории \_\_\_\_(да/нет).

Необходима установка скамеек \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ шт., урн\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ шт.

Дополнительно сообщаю \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

*(оборудование детских и (или) спортивных площадок, автомобильных парковок, озеленение территорий, иные виды работ)*

Приложение:

1. Оригинал протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома.

2. Фотоматериалы, подтверждающие отсутствие элементов благоустройства дворовых территорий или их ненадлежащее состояние (при наличии);

3. Схема с границами территории, предлагаемой к ремонту, благоустройству

Представитель \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (подпись) (фамилия и инициалы)

Отметка Администрации Усть-Ишимского сельского поселения:

пакет документов принят "\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ года

в \_\_\_\_ часов \_\_\_\_ минут, порядковый номер \_\_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Приложение № 2

к Порядку представления, рассмотрения и оценки предложений

заинтересованных лиц о включении дворовой территории

в Адресный перечень многоквартирных домов, дворовые

территории которых подлежат благоустройству

в год подачи заявки

РАНЖИРОВАННЫЙ СПИСОК

многоквартирных домов, дворовые территории которых

подлежат благоустройству в 20\_\_\_ году

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес многоквартирного дома (далее - МКД) | Дата и время подачи заявки | Перечень видов работ по ремонту дворовых территорий, благоустройству дворовой территории | Ориентировочная стоимость работ, руб. | Уполномоченный представитель собственников помещений в МКД (Ф.И.О., телефон) |
| Минимальный | Дополнительный |
| Вид работ | Объем | Участие | Вид работ | Объем | Участие |
| Форма | % | Форма | % |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| 1 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ... |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Приложение № 6

к муниципальной программе

 «Формирование комфортной городской среды»

Усть-Ишимского сельского поселения

на 2018 – 2025 годы

ПОРЯДОК

аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц,

направляемых на выполнение минимального и дополнительного

перечней работ по ремонту дворовых территорий,

благоустройству дворовых территорий, и участия граждан

в выполнении указанных работ

1. Общие положения

1. Настоящий Порядок регламентирует процедуру аккумулирования средств заинтересованных лиц, направленных на выполнение минимального и дополнительного перечня видов работ по ремонту дворовых территорий, благоустройству дворовых территорий, включенных в Адресный перечень многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству в год подачи заявки в рамках муниципальной программы Усть-Ишимского сельского поселения Усть-Ишимского муниципального района Омской области «Формирование комфортной городской среды», механизм контроля за их расходованием, а также устанавливает порядок и формы финансового участия граждан в выполнении указанных работ.

2. Для целей настоящего Порядка используются следующие понятия:

1) заинтересованные лица - собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству;

2) финансовое участие - доля финансового участия заинтересованных лиц в выполнении минимального и (или) дополнительного перечня работ по ремонту дворовых территорий, по благоустройству дворовых территорий.

Минимальный и дополнительный перечни видов работ по ремонту дворовых территорий, благоустройству дворовых территорий определены постановлением Правительства Омской области от 31 августа 2017 года № 248-п «Об утверждении государственной программы Омской области «Формирование комфортной городской среды».

3. Решение о финансовом участии заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий по минимальному и (или) дополнительному перечням видов работ по ремонту дворовых территорий, благоустройству дворовых территорий принимается на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, которое проводится в соответствии с требованиями Жилищного кодекса Российской Федерации.

2. Формы финансового участия

4. При выполнении работ по минимальному перечню видов работ по ремонту дворовых территорий, благоустройству дворовых территорий доля финансового участия определяется как процент от стоимости мероприятий по ремонту дворовой территории, благоустройству дворовой территории и не превышает 15 процентов.

При выполнении работ по дополнительному перечню видов работ по ремонту дворовых территорий, благоустройству дворовых территорий заинтересованные лица обеспечивают финансовое участие в доле, которая определяется как процент от стоимости мероприятий по ремонту дворовой территории, благоустройству дворовой территории, и составляет не менее 5 процентов и не превышает 50 процентов, в случае если заинтересованными лицами не определен иной размер доли. Не менее 20 процентов стоимости выполненных работ по ремонту дворовой территории, благоустройству дворовой территории, включенной в муниципальную программу после вступления в силу постановления Правительства Российской Федерации от 9 февраля 2019 года № 106 "О внесении изменений в приложение № 15 к государственной программе Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации".

3. Условия аккумулирования и расходования средств

5. В целях софинансирования мероприятий по благоустройству дворовой территории для зачисления денежных средств заинтересованных лиц Администрация Усть-Ишимского сельского поселения заключает соглашение с представителем собственников помещений в многоквартирном доме.

6. Указанным соглашением определяются порядок и объем перечисления денежных средств, определенный сметным расчетом по ремонту, благоустройству дворовой территории.

7. При определении стоимости работ по благоустройству дворовой территории используется нормативная стоимость (единичные расценки) работ по благоустройству дворовых территорий, утвержденные настоящей программой.

8. Перечисление денежных средств на расчетный счет (организации) осуществляется до начала работ по ремонту, благоустройству дворовой территории. Ответственность за неисполнение указанного обязательства определяется в заключенном соглашении.

9. Администрация Усть-Ишимского сельского поселения обеспечивает учет поступающих от заинтересованных лиц денежных средств в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат ремонту, благоустройству.

10. Администрация Усть-Ишимского сельского поселения обеспечивает размещение на официальном сайте Администрации Усть-Ишимского сельского поселения данных о поступивших от заинтересованных лиц денежных средствах в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат ремонту, благоустройству.

11. Расходование аккумулированных денежных средств осуществляется на финансирование минимального и (или) дополнительного перечней видов работ по ремонту дворовых территорий, благоустройству дворовых территорий, включенных в дизайн-проекты благоустройства дворовых территорий, в соответствии с условиями соглашений на выполнение работ, в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат ремонту, благоустройству.

4. Механизм контроля за расходованием средств

заинтересованных лиц, направляемых на выполнение работ

по благоустройству дворовых территорий

12. Контроль за целевым расходованием аккумулированных денежных средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального и (или) дополнительного перечней видов работ по ремонту дворовых территорий, благоустройству дворовых территорий, осуществляется Администрацией Усть-Ишимского сельского поселения в соответствии с бюджетным законодательством.

13. Администрация Усть-Ишимского сельского поселения обеспечивает возврат заинтересованным лицам неиспользованного остатка аккумулированных денежных средств в срок до 31 декабря текущего года при условии:

1) экономии денежных средств по итогам проведения конкурсных процедур;

2) неисполнения работ по ремонту, благоустройству дворовой территории многоквартирного дома по вине подрядной организации;

3) не предоставления заинтересованными лицами доступа к проведению работ по ремонту, благоустройству дворовой территории;

4) возникновения обстоятельств непреодолимой силы;

5) возникновения иных случаев, предусмотренных действующим законодательством.

Приложение № 7

к муниципальной программе

 «Формирование комфортной городской среды»

Усть-Ишимского сельского поселения

на 2018 – 2025 годы





Приложение № 8

к муниципальной программе

 «Формирование комфортной городской среды»

Усть-Ишимского сельского поселения

на 2018 – 2025 годы

 АДРЕСНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ

общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве

(с учетом их физического состояния) и подлежащих

благоустройству в период с 2018 по 2025 годы

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование объекта | Период реализации (год) |
| 1 | Центральная площадь в селе Усть-Ишим | 2020 |
| 2 | Детская спортивная площадка по ул. Школьная, д. 14 в селе Усть-Ишим  | 2021 |
| 3 | Детская спортивная площадка по ул. Горького, д. 1 в селе Усть-Ишим | 2023 |
| 4 | Детская спортивная площадка по ул. Агалакова вблизи д. 83 в селе Усть-Ишим | 2023 |
| 5 | Памятник «Солдату» | 2023-2024 |
| 6 | Памятник «ВОВ» в д. Ашеваны, ул. Школьная 23 «Б» | 2025 |